

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευνοήθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ευνοήθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 27/04/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **2JFNJM9CW**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση Τ.μ.	
1	0/14053	2-207-385 92	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΜΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΑΙΩΝΑΣ	18.067	1/1
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €50.050 / Ποσό εγγύησης: €5.005							
2	0/10832	29/12 1107	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΜΑΤΣΑΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ	2.174	1/1
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.450 / Ποσό εγγύησης: €845							
3	0/11441	29/12 521	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΜΑΤΣΑΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ	2.007	1/1
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.800 / Ποσό εγγύησης: €780							
4	0/12062	29/12 535	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΜΑΤΣΑΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ	1.673	1/1
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.500 / Ποσό εγγύησης: €650							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευνοήθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς με τον ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ευνοήθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Για τα ακίνητα με αρ. εγγραφής 0/11441, 0/12062 και 0/10832 υπάρχει η σημείωση: Αναδασμός. Δεν επιτρέπεται συναλλαγή ή τροποποίηση επιβάρυνσης, χωρίς τη συγκατάθεση του Ε.Λ. Αναδασμού. Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/14053 υπάρχει η σημείωση: Συμπληρωθείς αναδασμός και ότι από το κτήμα διέρχεται αργάκι.
Η/Οι πιο πάνω επιφλασσομένη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδοχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 01/02/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό
τηλεφώνων 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ.
και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

